**CARTA – AVISO AO FIADOR RELATIVA A ATRASO NO PAGAMENTO DO ALUGUEL**

De: **LOCADOR**

Para: **FIADOR**

**NESTA**

**REF.: ATRASO NO PAGAMENTO DO ALUGUEL**

Prezado Senhor **FIADOR**:

Como **LOCADOR** do apartamento em que o Sr. (xxx), **LOCATÁRIO**, reside, é meu dever informar e direito de V.Sa, como **FIADOR** do Contrato de Locação, tomar conhecimento de que seu afiançado não vem honrando com os compromissos descritos na cláusula (xxx) do contrato de locação firmado comigo.

Desde o mês de (xxx) não vem cumprindo com sua obrigação do pagamento do aluguel e demais encargos do imóvel sito à rua (xxx), nº (xxx), bairro (xxx) nesta cidade.

Peço que o débito seja quitado o mais rápido possível para que não traga consequências desagradáveis para seu afiançado e para o Sr. como notificação de ação de despejo e execução de penhora, contando para isso com a sua colaboração e empenho para que tudo se resolva da melhor maneira.

Sem mais

Atenciosamente;

(Local, data e ano)

(Nome e assinatura do Antigo Locador)