

**ATA DA 100ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO
REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS DE RONDÔNIA, CRECI 24ª
REGIÃO - REALIZADA EM PORTO VELHO, EM 26/07/18.**

97 dias 07 e 08/08/18 o curso; Ji-Paraná dia 09 (palestra) e dias 10 e 11/08/18 o
98 curso; Porto Velho dia 13 haverá curso durante o dia e palestra a noite e final do
99 curso dia 14/8/18. A palestra em Porto Velho será no auditório do Senac. Façam
100 a divulgação para que todos os corretores participem. Pede que a assessora fale
101 novamente sobre o cadastro do email corporativo pra quem está em dia com o
102 conselho. A mesma esclarece que deve entrar no site do cofeci.gov.br na área
103 restrita do corretor e fazer o passo a passo da criação da conta conforme mostra
104 o vídeo apresentado. O presidente informa a todos que o conselheiro federal
105 Aires Ribeiro de Matos conseguiu a verba pra aquisição do terreno ao lado e que
106 o presidente iria conversar com o proprietário para negociar. Agradece a
107 presença dos colaboradores que se fazem presentes: Narlen, Ana Caroline,
108 Scarlet, Ademir, Ivaldo e da Assessora de Comunicação Janaina Brito.
109 Parabeniza os aniversariantes do mês Florivaldo e Raimundo Nonato. Pediu que
110 todos ficassem de pé para a execução do hino de Rondônia e encerrar
111 com uma oração para os aniversariantes. Nada mais a ser deliberado,
112 deu-se por encerrada a plenária, às **vinte horas e trinta e cinco minutos**.
113 Nada mais havendo a tratar, eu, Valdelene Maria Águida de Melo, lavro a
114 presente ata, que vai por mim assinada e pelo Presidente Fernando Cesar
115 Casal Batista.



Fernando Cesar Casal Batista
Presidente

116
117



Valdelene Maria Águida de Melo
Diretora Secretária

118
119

**ATA DA 100ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO
REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS DE RONDÔNIA, CRECI 24ª
REGIÃO - REALIZADA EM PORTO VELHO, EM 26/07/18.**

49 está também disponibilizada no site do conselho, sendo dispensada a leitura da
50 ata por unanimidade dos presentes. O presidente informa que a pauta do dia
51 será: **1-CREDENCIAMENTO DOS NOVOS CORRETORES; 2 –**
52 **HOMOLOGAÇÃO DE PROCESSOS DE INSCRIÇÕES DE PESSOA FÍSICA E**
53 **PESSOA JURÍDICA e 3 – HOMOLOGAÇÃO DE PRESCRIÇÃO DE**
54 **ANUIDADES.** Em seguida o Presidente Fernando Casal pede que todos os
55 novos corretores fiquem de pé para com a mão direita estendida, fizessem o
56 juramento do Corretor de Imóveis. Com o juramento solene efetuado, o
57 Presidente Fernando Casal, chama para promover as entregas das carteiras
58 profissionais: Rosa Maria (conselheira regional) para entrega da carteira de
59 MAYCON CLEZIO ANDRETA DE SOUZA de Machadinho do Oeste e Ovídio
60 (esposo) para entrega da carteira de LAIDA MACHADO DE OLIVEIRA de Porto
61 Velho. O presidente fala que a profissão de imóveis se faz com credibilidade,
62 relacionamento e conhecimento. Busquem o conhecimento, pois a nossa
63 profissão está em evolução constante. Quando tiverem dúvida profissional
64 lembrem do juramento e não esqueçam dele nunca. Não juraram somente a
65 diretoria e aos conselheiros presentes, juraram perante a pátria representado
66 pela bandeira, a família que representa a sociedade, mas também a Deus.
67 Temos responsabilidade perante a sociedade. Parabeniza a todos abençoando
68 ricamente e que a casa estará à disposição sempre. O conselheiro Aires fala que
69 estão entrando na profissão mais almejada do Brasil. Ela é a segunda profissão
70 de profissionais liberais. Parabeniza a todos e que no mercado imobiliário a
71 parceria é a melhor coisa, então façam parceria sempre. A casa é de vocês e
72 Deus os abençoe e sucesso em sua nova profissão. Dando seguimento aos
73 **ATOS ADMINISTRATIVOS – 2-1- HOMOLOGAÇÃO DE PROCESSOS DE**
74 **INSCRIÇÕES DE PESSOA FÍSICA e item 3- HOMOLOGAÇÃO DE**
75 **PRESCRIÇÃO DE ANUIDADES.** A diretora secretária relata que ter vistos todos
76 os processos antes de enviar a COAPIN e que não existe nenhuma
77 irregularidade nos processos que foram analisados e assinados pelos membros
78 da comissão e que os processos administrativos estão à disposição dos
79 conselheiros, 07(sete), sendo 06(seis) processos de pessoa física e 01(um)
80 processo de prescrição de anuidade, conforme relatados a seguir: **INSCRIÇÃO**
81 **DE PESSOA FÍSICA:** PROCESSO Nº 10001518 DE MAURICIO PEREIRA
82 MACHADO, DO MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ; PROCESSO Nº 100015193 DE
83 ANDRE APARECIDO DOS SANTOS, DO MUNICÍPIO DE ARIQUEMES;
84 PROCESSO Nº 10001520 DE RILDO PEREIRA LISBOA, DO MUNICÍPIO DE
85 CACOAL; PROCESSO Nº 10001521 DE EDSON ALBINO MARINHO, DO
86 MUNICÍPIO DE PORTO VELHO; PROCESSO Nº 10001523 DE GERUSA
87 LAZARO DA SILVA, DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO e PROCESSO Nº
88 10001524 DE SANDRA NUNES DE MACEDO, DO MUNICÍPIO DE PORTO
89 VELHO. **PRESCRIÇÃO DE PESSOA FÍSICA:** PROCESSO Nº 10001462 DE
90 JOSE ANTONIO PEREIRA DO NASCIMENTO, DO MUNICÍPIO DE PORTO
91 VELHO. A diretora pede a homologação de todos e foram homologados por
92 unanimidade. Em seguida o Presidente colocou em votação, e não houve
93 nenhuma manifestação, sendo aprovado por unanimidade por todos os
94 Conselheiros presentes. Sobre o item **COMUNICAÇÕES-** O presidente fala que
95 o Creci apoia a palestra do professor Diniz que fará o Curso de Avaliação de
96 Imóveis em Vilhena, Ji-Paraná e Porto Velho. Vilhena será dia 06 (palestra) e

2/3



**ATA DA 100ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO
REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS DE RONDÔNIA, CRECI 24ª
REGIÃO - REALIZADA EM PORTO VELHO, EM 26/07/18.**

1 Ata da Centésima Sessão Plenária Ordinária do Conselho Regional de
2 Corretores de Imóveis do Estado de Rondônia, 24ª Região, realizada aos
3 vinte e seis dias do mês de julho do ano de dois mil e dezoito, às
4 dezenove horas e 55 minutos, na sede do Conselho Regional de
5 Corretores de Imóveis do Estado de Rondônia, localizado na Rua Abunã,
6 nº1.713, Bairro São João Bosco, CEP.: 76.803-749, Porto Velho - RO.
7 Saudando a todos os presentes, o Presidente Fernando Cesar Casal
8 Batista, fez a composição da mesa com a Diretora Secretária Valdelene
9 Maria Águida de Melo e o Diretor Tesoureiro Ares Ribeiro de Matos e o
10 Conselheiro Federal Julio Cesar Pinto. Em respeito aos símbolos pátrios, o
11 presidente Fernando Cesar Casal Batista convidou a todos para, que de
12 pé, acompanhassem a execução do Hino Nacional. O presidente agradece
13 a presença de todos os presentes, em especial a sua esposa Rose Casal
14 e dos colaboradores do conselheiro e do superintendente Ivaldo Santos.
15 Em seguida o Presidente Fernando Cesar Casal Batista pergunta a
16 Diretora Secretária Valdelene Maria, se há quórum regular para iniciar os
17 trabalhos, informado que sim, iniciou os trabalhos da Centésima Sessão
18 Plenária Ordinária, do Conselho Regional de Corretores de Imóveis de
19 Rondônia, às dezenove horas e 55 minutos, registrando a presença dos
20 Seguintes **Conselheiros Efetivos**: AFONSO BENTO DE LIMA, AIRES
21 RIBEIRO DE MATOS, ALCIMAR ARAUJO DA SILVA, AMARILDO ALVES
22 OLIVEIRA, FERNANDO CESAR CASAL BATISTA, FLORIVALDO DUARTE
23 PRIMO OLIVEIRA, IZABEL HELENA MENDES DA SILVA OLIVEIRA,
24 JOAO ALVES DE OLIVEIRA, JULIO CESAR PINTO, MANOEL ARNALDO
25 DE ARAUJO, MAURO DIONIZIO MILANEZ, PAULO ROCHA QUINTILIANO
26 DE SOUZA, RAIMUNDO NONATO SANTOS RODRIGUES, RONILDO
27 VIEIRA DE CARVALHO, ROSA MARIA FERREIRA DOS SANTOS e
28 VALDELENE MARIA AGUIDA DE MELO; **Conselheiros Suplentes**:
29 ANTONIO MONTEIRO FILHO, IZALENE PEDREIRA DE SIQUEIRA e
30 JUAREZ CZELUSNIAK. Foram justificadas as ausências dos conselheiros:
31 ACACIO DA SILVA CAMPOS, JACKSON MONTEIRO PINTO, JOSIAS
32 MOREIRA NUNES, LUIS BERNARDI, BENILDO JOSE ROSSI, DIRCEU
33 HOFFMANN, ELENIR APARECIDA CORREA RINALDI, GERLANDIA
34 GEILA MARIA DE SOUZA, JOAO COSME BEZERRA, JOSE PEREIRA DE
35 SIQUEIRA, MURILO NOGUEIRA e HELIO MARKS todos pelo mesmo
36 motivo de não poderem nesta data, se ausentarem de seus municípios de
37 origem. A conselheira CLOTILDE DE OLIVEIRA e o conselheiro PAULO
38 CESAR PIRES ANDRADE estão viajando. Na sequência foi empossado os
39 seguintes Conselheiros Regional Suplente: ANTONIO MONTEIRO FILHO,
40 substituindo o conselheiro regional efetivo LOURENNIR BARBOSA
41 CAVALCANTE; IZALENE PEDREIRA DE SIQUEIRA substituindo o
42 conselheiro regional efetivo OSMAR VILHENA DE AMORIM e JUAREZ
43 CZELUSNIAK substituindo o conselheiro regional efetivo RONY
44 RODRIGUES MIRANDA. Assinaram a lista de presença **dezessete**
45 **Conselheiros Efetivos e três** Conselheiros Suplentes, totalizando assim,
46 **vinte** Conselheiros presentes. Na sequência o Conselheiro Federal Julio
47 Cesar Pinto pede a dispensa da leitura da ata da Nonagésima Nona Sessão
48 Plenária Ordinária, informando que foi enviada para o email dos conselheiros e

1/3